

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2024г.**


Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Мичурина, 34
3326,3 кв.м
337 / 918,7 кв.м
62

л/сч 2651

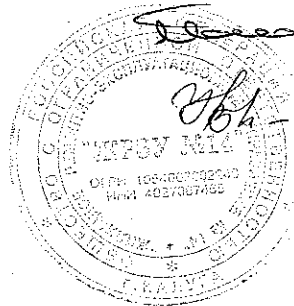
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,01		592096	574026	592096	-18070	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"БИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-плюс" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Коммунальные услуги в т.ч.				1773346	1742430	1773346	-30916	
Ц/О	0,0236Гкал	2995,24		1154890	1137487	1154890	-17403	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		570086	557580	570086	-12507	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		48370	47364	48370	-1006	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-302765	2365442	2316456	2365442	-351751	
Текущий ремонт		1,86	-110760	79232	77245	91385	-124900	
Прочие доходы					2997		2997	
ВСЕГО:			-110760	79232	80242	91385	-121903	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

 Белова И.И.

Вед.бух.

 Шот-Четович В.Н.

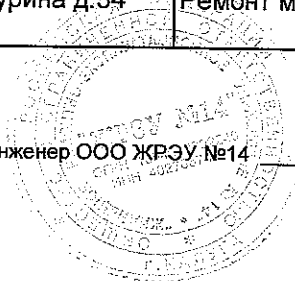


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	24.	ул. Мичурина д.34	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 744,88	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /024
февраль	33.	ул. Мичурина д.34	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	3 389,52	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /080
апрель	1.	ул. Мичурина д.34	Замена фанового стояка, арматуры ХВС кв.66	м.п. / шт.	3,00 / 3.	9 470,74	Акт на аварийность от 01.04.2024г., согласно договора	14 /150
май	8.	ул. Мичурина д.34	Работы по содержанию зеленых насаждений (обрезке, валке и утилизации аварийных деревьев)	шт. (деревьев)	1	12 750,65	Дог.подряда №2404/04 от 17.04.2024г. ООО "Флора-Сервис"	14 /192
июнь	2.	ул. Мичурина д.34	Устройство поливочного крана на ХВС	м.п.	9,00	7 455,31	Акт на аварийность от 04.06.2024г., согласно договора	14 /213
июнь	44.	ул. Мичурина д.34	Окраска газовых труб	м2	22,00	13 326,80	Акт на аварийность от 20.06.2023г.; Акт АО "Газпром газораспределение Калуга"	14 /255
сентябрь	19.	ул. Мичурина д.34	Ремонт межпанельных швов кв. 14, 18	м.п.	25,40	11 573,49	Акт на аварийность от 02.09.2024г., согласно договора	14 /346
ноябрь	21.	ул. Мичурина д.34	Ремонт межпанельных швов кв. 14, 18	м.п.	21,40	9 899,51	Акт на аварийность от 01.11.2024г., согласно договора	14 /439
ноябрь	68.	ул. Мичурина д.34	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (68 квартир)	дом	1	9 520,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /486
декабрь	22.	ул. Мичурина д.34	Ремонт межпанельных швов кв.9	м.п.	19,50	9 253,68	Акт на аварийность от 02.12.2024г., согласно договора	14 /533

91 384,58

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина